

С нами навеки

Цветы великому Ленину

В день 91-й годовщины со дня смерти Владимира Ильича Ленина в центре Новосибирска прошло возложение цветов к памятнику вождя мирового пролетариата, организованное областным комитетом КПРФ. Несмотря на ненастную погоду, более 50 человек собрались у подножия монумента.



Первый секретарь Новосибирского обкома КПРФ Анатолий Локоть отметил правильность стратегической линии Ленина, которая с годами становится всё актуальнее.

— Новейшая история лишь подтверждает верность учения Владимира Ильича, — заявил Анатолий Локоть. — Мы всегда будем верны его идеям.

Секретарь Новосибирского обкома КПРФ Ренат Сулейманов напомнил, что дважды в год, в день рождения и в день кончины Владимира Ильича Ленина, коммунисты возлагают цветы к памятнику вождя.

— Мы свято чтим память Владимира Ильича. Нынешний, уже третий кризис капитализма в России подтверждает верность мысли и предвидения вождя, — сказал Ренат Сулейманов. — Немаловажно то, что отказ от идей Ильича стал одной из причин современных кризисов.

Учение Ленина, его жизнь были и остаются для нас примером. Мы будем всегда его помнить и руководствоваться его идеями, брать то, что заработано годами.

Секретарь по организационной работе областного комитета КПРФ Алексей Русаков напомнил, что СССР, государство, победившее фашизм, был построен, опираясь на идеи и наследие Ильича.

— Имя Ленина постоянно пытаются очернить, но проходят годы, и время подтверждает

правильность его учения, — сказал Алексей Русаков. — Он был и тактиком, и стратегом, и практиком. Его наследие необходимо изучать.

В возложении цветов приняли участие первый секретарь Новосибирского областного комитета КПРФ Анатолий Локоть, секретари обкома Алек-

сей Русаков, Ренат Сулейманов и Иван Конобеев, а также коммунисты районных комитетов города.

Виктор ЛАЛЕНКОВ.

Социальный диагноз

Новосибирцы боятся потерять работу

По данным портала «Сибкрай», 17% новосибирцев боятся в наступающем году потерять работу, большинство из них считают, что столкнутся со сложностями нового трудоустройства.

По мнению депутата-коммуниста Законодательного собрания Новосибирской области, члена комитета по социальной политике Вячеслава Журавлёва, столь пессимистичные настроения горожан вызваны рядом причин экономического характера, процессами, которые продолжают происходить в России. Во-первых, это уничтожение целых отраслей промышленности и сельского хозяйства, закрытие вследствие банкротства крупнейших предприятий, таких, как, например, заводов им. Кузнецова и «Сибсельмаш» в Новосибирске. Во-вторых, это отдаление отдачи имеющихся предприятий и организаций, что называется, на откуп частникам без каких бы то ни было гарантий со стороны последних. Положение работников разных отраслей усугубляется и экономическим кризисом.

— В связи с кризисной ситуацией уже сегодня работодатели дали понять, что сокращение рабочих мест станет обычным делом для сохранения какой-то стабильности в получении прибыли. У самих же работников, тех самых граждан, что обеспокоены возможной потерей

своего места, нет веры во власть, в то, что она защитит их права и интересы. Как правило, проблемы у нас привыкли решать за счёт простого народа. Эти, а также другие причины заставляют людей паниковать, и страх этот вполне обоснован, — говорит Вячеслав Журавлёв.

И уже на сегодняшний день, по мнению депутата, можно выделить определённые группы риска — те отрасли, работники которых в ближайшем будущем, возможно, останутся не у дел. Это могут быть и служащие, поскольку идёт сокращение управленческих структур. Вероятно, пострадают и торговля: как видим, несмотря на декларации, никакой поддержки среднего и мелкого бизнеса не наблюдается. Плюс изменяются номенклатура и количество товара, поступающего из-за границы. Прозит ли нам массовая безработица, пока трудно говорить, но, в принципе, и это возможно, ведь государство не принимает никаких конструктивных мер не только по созданию новых рабочих мест, но и по сохранению уже имеющихся.

Евгения ГЛУШАКОВА.

Тревожатся и ждут увольнения

По данным экспертов, к концу 2014 года каждый десятый омич ощущал себя неуверенно на своём рабочем месте, а ещё 18 процентов допускали возможность быть уволенными. В сравнении с 2012 годом число таких граждан увеличилось в два раза. При этом 18 процентов жителей Омска уверены, что найти работу в их профессиональной сфере очень сложно. И только 4 процента считают, что это не составит никакой проблемы.

Опросом было охвачено 1755 человек. По их мнению, проще всего найти работу людям, специализирующимся на продаже товаров. А вот наибольшие трудности испытывают

журналисты и представители сферы искусства, юристы и высший менеджмент.

Каждый третий признался, что трудоустройство в данный момент для него является критичным и серьёзно отражается в том числе и на жизнедеятельности семьи. При этом почти половина опрошенных (46 процентов) готовы пойти на снижение притязаний по зарплате ради сохранения привычной работы или гарантированного трудоустройства на новое место. В 2013 году на снижение зарплатных ожиданий был готов пойти только каждый третий.

г. Омск.

Дмитрий ГУТЕНЕВ.

Депутатская вертикаль

Есть о чём сказать

В канун нового года в Красноярске вышла в свет брошюра «Отчёт о депутатской работе фракции КПРФ в Законодательном собрании Красноярского края».

Фракция КПРФ — одна из немногих, которая ведёт открытый диалог с народом, отчитывается и на встречах с избирателями, и в такой вот, печатной, форме. И хотя депутаты-коммунисты в краевом парламенте в меньшинстве, их голос слышен, позиций своих они не сдают, неуклонно защищая интересы избирателей.

Например, при содействии фракции предотвращена приватизация краевой собственности (78% акций) в ОАО «Красноярскнефтепродукт». Благодаря усилиям депутатов-коммунистов власть пока оставила в покое высокотехнологичный завод «Красцветмет». Удалось не допустить перепрофилирования электровагоноремонтного завода.

Фракция подготовила ряд значимых для жителей края законов, которые были приняты.

В их числе — «Об использовании Знамени Победы на территории края», «О социально значимых предприятиях, не подлежащих приватизации».

Во все времена «единоросское» большинство краевого парламента неоднократно под разными предлогами снимало законопроект фракции КПРФ о социальной поддержке «детей войны». В конце концов был принят вариант, который навязал зако-



ОТЧЕТ О ДЕПУТАТСКОЙ РАБОТЕ ФРАКЦИИ КПРФ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

нотательному собранию губернатор В.А. Толконский. Новый закон принес больше вреда, чем пользы, ибо раздел «детей войны», посев среди них неприязни. В отличие от того, что предлагали депутаты-коммунисты, в принятом краевом законе социальная поддержка предусмотрена только для тех, у кого родители погибли в годы Великой Отечественной войны. Это надо доказать документально, что могут сделать не все «дети войны».

В брошюре рассказывается о практике выездных заседаний фракции КПРФ. Они проводятся по наиболее важным проблемам, которые подкасаются избирателям. По их сигналам депутаты выезжали в Красноярск, Минусинск, посёлок Малиновка Ачинского района. По результатам поездок приняты решения, которые изменили ситуацию.

Александр КОЗЫРЕВ, г. Красноярск.

ЖКХ: живи как хочешь

В июле минувшего года были приняты изменения в Жилищный кодекс РФ. Согласно им, управляющие компании (УК) многоквартирными домами должны получить лицензию до 1 мая 2015 года. Процедура будет проходить в два этапа. На первом — руководители и должностные лица всех УК сдадут компьютерный экзамен, в ходе которого за определённое время ответят на двести (!) технических, экономических и правовых вопросов по теме. Если претендент пройдёт тестирование, то на пять лет получит квалификационный аттестат. Второй этап — проверка самой УК на соответствие лицензионным требованиям. Пока существует лишь примерный перечень этих требований, он будет расширен.

С АТТЕСТАТОМ ты или без, но обязан дело знать и исполнять его, как хозяин, а не так, как исполняют его некоторые компании Омска. Областная Государственная жилищная инспекция (ГЖИ) составила рейтинг УК за II квартал 2014 года. В пятёрку компаний, имеющих наибольшее количество нарушений, входят «ЖКХ «Сервис», принадлежащее НПО «Мостовик», «Большереченский Жилкомсервис» и ООО «УК Жилищник 3» предпринимателя Дмитрия Плоцких и Анатолия Русавского, а также УК «Левобережье» депутата горсовета Юрия Федотова и ЗАО «УК Партнёр-Гарант».

Закон о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами вступил в силу с 1 сентября. Станет ли он своеобразным «намордником» для УК? Очень уж они разошлись! Функции контроля за исполнением закона возложены на ГЖИ. Заместитель начальника Госжилинспекции Омской области Ольга Горбунова сообщила, что деятельность УК, не имеющих лицензии, будет запрещена. Не подлежат лицензированию ТСЖ и ЖСК, а также объединения собственников домов, где меньше 16 квартир и выбран непосредственный способ управления. В области сейчас действуют около 300 УК, и, по прогнозам специалистов, только половина из них способна выполнить требования закона по лицензированию. Лицензия аннулируется по решению суда и с учётом наказаний. Но общее собрание жильцов может наложить вето даже на судебные решения.

Так будет в недалёком будущем. А пока омичи довольствуются настоящим. Пополняют обманывают жильцов, мушкетёры с протоколами, недоплачивают своим работникам, завышают плату за услуги, вершат другие неблагоприятные дела. Сфера ЖКХ является лакомым куском для предпринимателей. Для некоторых из них обслуживание жилья — это прежде всего возможность лёгкого и быстрого заработка. Есть УК, которые изначально создаются для того, чтобы выводить финансовые средства собственников жилья. Они ежемесячно собирают с жильцов плату, не оказывая им вообще никаких услуг до тех пор, пока обманутые люди не начинают бить во все колокола. Но за это время компания успевает обанкротиться и создать двойника с аналогичным названием.

В защиту УК можно сказать, что решение, принимаемое одним человеком, часто выдвигается как позиция всех обитателей дома. Наши люди — оптимисты: они продолжают верить в идеальные управляющие компании. Горожане хотят максимум услуг по минимальной цене, компания — наоборот. Большая часть собственников даже не пытаются разобраться в причинах конфликта. Появились функции, которые раньше жилищники никогда не выполняли: например, проведение капитального ремонта, консолидирование населения. Большая проблема — набрать специалистов.

КОМПАНИЯ «Уют», обслуживающая 14 многоквартирных домов, пыталась повесить плату за тепловые потери от дырявых сетей на жиль-

цов. Они, увидев в своих квитанциях лишние суммы, пожаловались в прокуратуру. Суд встал на сторону жильцов — «тепловые потери» не являются коммунальной услугой. А УК «ЦентрЖилСервис» собирала с жильцов деньги за «экономическую эффективность деятельности» в случае низкой собираемости платы от населения и за услуги, которые никогда не предоставляла. Кировский суд Омска обязал её произвести перерасчёт за 2013 год. ООО УК «Жилищник Шербакульский» на треть зависило тариф на вывоз жидких бытовых отходов. Жители райцентра обратились к

ректора уважать интересы работников, платить людям своевременно и в полном объёме мизерную зарплату. Я, конечно, понимаю, что моя ситуация — это мелочь в масштабах государства. Но из таких мелочей состоит жизнь простых людей, которым вы клялись служить». 17 января 2014 года Сергей написал заявление о приостановлении трудовой деятельности. Причина — невыплата зарплаты в полном объёме. Ему «Советское» должно 39,5 тысячи рублей. За октябрь 2013-го получил только 16 января 2014-го. После того, как получил 3 из 15 тысяч, сказал — всё. На счета УК каждый месяц приходит не менее 400 тысяч рублей. Директор компании Анатолий Козлов, задожав 11 сотрудникам 403,5 тысячи рублей, перекинул миллион на счёт другой УК и... уволился.

В ДЕКАБРЕ исполнится десять лет с момента принятия нового Жилищного кодекса, закрепившего буржуазные правоотношения в жилищной сфере. Наблюдатели полагают, что нельзя согласиться с ликвидацией госу-

можно обмануть гнусной клеветой и пустыми обещаниями. Светлая память о Ленине всегда будет жить в наших сердцах.

В завершение мероприятия В.П. Белкин вручил памятную медаль ЦК КПРФ «Дети войны» А.Ф. Зисе — председателю одноимённой общественной организации в Рубцовске.

Выпуск медали приурочен к юбилейной дате — 70-летию Победы в Великой Отечественной войне.

Пресс-служба Рубцовского горкома КПРФ. Алтайский край.

Обдирать будут с лицензией

прокуратуры района. Справедливость была восстановлена. На селе борящимся с хулиганством компаний выступают секретари партийных организаций КПРФ. В Большеречье, например, успешно работает Александр Засыпкин, в том же Шербакуле — Людмила Дёмкина.

В управлении компании «ЖилСервис» находится дом № 1 по улице Поповая, однако в декабре 2013 года срок договора управления истёк и компания отказалась его продлевать. После расторжения договора она не произвела взаиморасчёты с собственниками квартир за неокладные услуги, а неэксплуатированные средства — более 180 тысяч рублей — не перечислила на счёт новой компании. Вышла сумма средств за неокладные услуги была переведена новой УК. Прокуратура Советского округа провела проверку соблюдения законодательства в деятельности Товарищества собственников жилья (ТСЖ) «Пр. Мира, 10б». Это ТСЖ после своего создания заключило договор на обслуживание с ООО «ОК «Восток-Запад».

Часть жильцов оплачивали услуги по содержанию и ремонту дома в ООО «ЖКХ «Сервис», с которым тоже имелся договор, а другие — напрямую в ООО «ОК «Восток-Запад».

Конфликты жильцов с руководством ТСЖ и управляющих компаний возникают не только в хрущёвках, но и в элитных домах. Так, жители одного из таких домов по улице Шебаддина не согласны с политикой ведения дел ТСЖ «Парковый». Его просто слепил за деньги инвестор. Работа товарищества заключается в том, что 90 процентов денег идёт на зарплату его сотрудникам. Жильцы ТСЖ не выбрали и протокол заочного голосования считают поддельным. Похожая ситуация и в доме № 6/2 по улице Транссибирской.

Крик души на одном из сайтов Интернета прозвучали слова электрика Сергея Максимова из УК «Советское»: «Слути народа, можете вы заставить ди-

ларственных и муниципальных жилищно-коммунальных предприятий. В Конституции записано, что все формы собственности равны, но было принято принудительное решение о ликвидации муниципальных ЖКО. Такая политика не могла не вывести на рынок большое число мошенников. Многие помнят новосибирское ЗАО «Сибирьэнерго-Комфорт». Сам мэр агитировал за него. А закончилось тем, что в начале отопительного сезона фирма расторгла договор и прекратила деятельность на территории области.

Жильцы дома по улице Кузнецова, 6А боятся с управляющей компанией «Партнёр-Гарант» на предмет сезонного протекания кровли. Переписка с коммунальщиками длится уже... восьмой год. Столько времени дом находится на обслуживании. Не помогают обращения ни к губернатору, ни к мэру. Пневные письма жильцов направляются в Госжилинспекцию, где факты «получают подтверждение», «берутся на контроль», но на этом помощь ведомства иссякает. Два года назад люди попробовали переломить ситуацию, но их попытка была пресечена проверками из ОБЭП и «инициативными гражданами», не скрывающими лоббирования интересов УК. Люди начали сбор подписей за отзыв у компании права лицензии.

Во всем бедам добавили ещё и каплементарно. Собственники дома по улице Богдана Хмельницкого, 156 одними из первых попали в программу капитального ремонта в 2014 году. Ремонт крыши, который начался со снятия шифера, неожиданно остановился в разгар снегопада. Затянув дырку в крыше полиэтиленовой плёнкой, строители исчезли. В итоге в мороз и снегопад жители старенькой трёхэтажки в буквальном смысле остались без крыши над головой. Плёнка порвалась, на месте дыры скопился снег, который уже успел стечь на потолок квартиры третьего этажа дома, построенного более 60 лет назад.

В бюджете-2015 на субсидирование управляющих компаний предусмотрено 5 миллионов рублей. В качестве альтернативы рассматриваются варианты предоставления жителям компенсации по плате за содержание и ремонт жилых помещений и создания муниципальной управляющей компании.

— Необходимо упростить процедуру получения субсидий управляющими компаниями, работать теснее с теми организациями, которые уже поддерживают брошенные дома, — уверены коммунисты-депутаты горсовета. — Это самый оптимальный на сегодня вариант по поддержке домов в более-менее стабильном состоянии.

Что ж, поживём — увидим.

Дмитрий ГУТЕНЕВ, г. Омск.

Учредители — журналистская организация АНО «Редакция газеты «Правда», Коммунистическая партия Российской Федерации

Главный редактор Б.О. КОМОЦКИЙ
Редакционная коллегия: В.П. ВИШНЯКОВ (ответственный секретарь), Н.М. КОЖАНОВ, В.С. КОЖЕМЯКО, Т.Н. СМЕРНОВА.
Свидетельство о регистрации в Федеральной службе по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия ПИ № ФС77-18563 от 25 октября 2004 г. (Презжий рег. № 1064 от 29 августа 1991 г., ПИ № 77-9115 от 18 мая 2001 г. и ПИ № 77-16382 от 13 октября 2003 г.)
www.gazeta-pravda.ru, www.kprf.ru
Электронный адрес: pravda@cnt.ru, pravda@nsv.ru



АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: Москва, улица «Правды», дом 24. Для писем: 127137, Москва, а/я 22, редакция газеты «Правда».
ТЕЛЕФАКС: 8-499-257-11-08.
ТЕЛЕФОНЫ: Приёмная — 8-499-257-47-39, 257-52-13. Служба распространения — 8-499-257-47-72. Отдел рекламы — 8-499-257-44-56.

Номер набран и сверстан в компьютерном центре АНО «Редакция газеты «Правда». Отпечатано в ЗАО «ПК «Экстра М», 143405, Московская область, Красногорский р-н, г. Красногорск, автодорога «Балтия», владение 1, дом 1. Газета печатается в Москве, Санкт-Петербурге, Воронеже, Иркутске, Краснодаре, Минеральных Водах, Новосибирске, Челябинске.
Тип. № 15-01-00067.
Подписной индекс 50102. Общий тираж 100 300.
Подписано в печать 28.01.2015. 1 2 3 4 5 6 7 8
По графику: в 18.00. Фактически: в 18.00.